

1 400 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 100 m²

État extérieur : Habitable

Prestations :

Localisation : Agglomération

3 chambres

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : E**



Maison Luynes

LUYNES VILLA TYPE 4 R+1 AVEC JARDIN CLOS - Luynes, face au lycée Internationale, 335 Route des Marseillais, villa en r+1 de type 4 sur jardin clos de 400 m² environ. Comprenant en rez de chaussée un hall d'entrée avec placard de rangement, une buanderie, salle d'eau, un wc, une chambre, séjour et cuisine aménagée. A l'étage deux chambres de 16 et 19 m². La villa dispose de plus de deux ateliers. Loyer de 1 400,00 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 1 312,74 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 302,94 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 260 et 1 760 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L53150001M - Mandat n°12945315

12/03/2025 - Prix T.T.C

