

676 € / mois

Location appartement rénové

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 20 m²

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération, Numéro

Dernier Etage: 4

1 terrasse

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Appartement rénové Aix-en-Provence

T1 La nouvelle Parade - balcon et parking collectif. - Résidence la Nouvelle Parade, Appartement T1 au 4e avec ascenseur comprenant un hall d'entrée avec placard, une grande pièce principale avec balcon, une cuisine séparée aménagée et une salle de bains avec WC. Appartement rénové, fibre, double vitrage. Chauffage électrique. Parking collectif. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 676,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 413,14 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 95,34 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L52800161A - Mandat n°11585280

31/01/2025 - Prix T.T.C