

1 450 € / mois

Location appartement rénové

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 22 m²

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Bon

Prestations :

Localisation : Agglomération

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**



Appartement rénové Aix-en-Provence

TYPE 4 MEUBLE AVEC JARDIN ET PARKING - Aix en Provence, 15 mn à pied centre ville, Résidence Ermitage, 346 Avenue du Petit Barthélémy. Appartement en rez de jardin, meublé, de type 4. Composé d'un hall d'entrée avec placard, un séjour avec baie vitrée donnant sur jardin privatif, une cuisine indépendante aménagée équipée, trois chambres, wc indépendant, une salle de bain. Cave + place de parking privative. Loyer de 1 450,00 euros par mois charges comprises dont 115,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 1 055,08 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 243,48 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 240 et 1 730 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Réf. : 449L00960026A - Mandat n°08370096

22/12/2024 - Prix T.T.C

