

1 190 € / mois

Location appartement rénové
3 pièces
Surface : 66 m²

Surface séjour : 23 m²
Année construction : 1992
Exposition : Est
Eau chaude : Collective
Standing : Bon
Prestations :
Localisation : Centre-ville

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement rénové Aix-en-Provence

TYPE 3 CENTRE VILLE AVEC TERRASSE - Aix en Provence centre, à 2 mn à pied des Allées Provençales, Résidence sécurisé 3 RUE ESPLANADE DE L'ARCHE. Appartement de type 3 , au 2ème étage avec ascenseur, composé d'un hall d'entrée avec placard, une cuisine neuve indépendante aménagée, deux chambres avec placard donnant sur balcon de 6m², un séjour exposition Est donnant sur une grande terrasse de 16 m². Peinture et cuisine neuves. Chauffage eau chaude et eau froide inclus dans les provisions sur charges. pas de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 1 190,00 euros par mois charges comprises dont 190,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 859,30 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 198,30 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 430 et 610 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Réf. : 449L52620034A - Mandat n°08575262

