

985 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Ballon électrique

Standing : Normal

Prestations :

Localisation : Agglomération, Numéro
Dernier Etage : 5

2 chambres

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A



Appartement Aix-en-Provence

T3 AIX OUEST AVEC CAVE ET PARKING - Résidence le Super Berlioz Avenue Marcel Pagnol, Appartement T3 au 2e étage avec ascenseur comprenant; un hall d'entrée avec placard, un grand séjour avec balcon et vue dégagée, une cuisine séparée meublée, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et WC séparés. Appartement lumineux et calme. Loué avec cave et place de parking privative. Disponible immédiatement. Logement conventionné soumis à un plafond de ressources. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 985,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 868,27 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 200,37 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 850 et 1 200 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2022. Réf. : 449L00580025A - Mandat n°11310058

22/12/2024 - Prix T.T.C

