

932 € / mois

**Location appartement rénové**

**2 pièces**

**Surface : 46 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Eau chaude : Ballon électrique**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Localisation : Centre-ville, Numéro

Dernier Etage: 6

1 chambre

1 salle de douche

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**



## Appartement rénové Aix-en-Provence

T2 rénové avec Garage et balcon - Proche centre ville - Résidence les Toits de Méjanes place Coimbra, appartement T2 entièrement rénové au 3e étage avec ascenseur comprenant , un hall d'entrée avec placard, un séjour avec grand balcon orienté ouest, une cuisine séparée semi-équipée, une chambre avec placard, une salle de bains et WC séparés. Loué avec garage en sous-sol, chauffage et eau chaude électrique. Disponible immédiatement. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 932,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 599,43 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 138,33 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ). DPE ANCIENNE VERSION. Réf. : 449L50570105A - Mandat n°00205057

22/12/2024 - Prix T.T.C

